



ΣΕΜΙΝΑΡΙΟ «ΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ / ΑΠΟΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ ΣΚΑΛΩΣΙΩΝ»

Ο Σύνδεσμος Εργολάβων Οικοδομών Λεμεσού (Σ.Ε.Ο.Λ.) σε συνεργασία με το Κέντρο Παραγωγικότητας (ΚΕΠΑ) διοργάνωσε για δεύτερη φορά το πρόγραμμα «**ΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ / ΑΠΟΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ ΣΚΑΛΩΣΙΩΝ**». Το εν λόγω σεμινάριο ξεκίνησε στις 14 Οκτωβρίου και ολοκληρώθηκε στις 12 Νοεμβρίου, με συνολική διάρκεια 28 ώρες. Έλαβαν μέρος 22 συμμετέχοντες από τους οποίους και μέλη του Συνδέσμου που θα τους επιχορηγηθεί μέρος του κόστους του σεμιναρίου.

ΣΥΝΑΝΤΗΣΕΙΣ ΜΕ Α.Η.Κ. & Σ.Υ.Λ.

Στις 30/10/2019 πραγματοποιήθηκε συνάντηση στα περιφερικά γραφεία της Α.Η.Κ. μεταξύ Διευθυντικών Στελεχών της Α.Η.Κ. και αντιπροσώπων μελών του Δ.Σ. Τα θέματα τα οποία τέθηκαν από το Σύνδεσμό μας είναι τα ακόλουθα:

- Μεγάλη καθυστέρηση στην εξέταση αίτησης και στην εγκατάσταση προσωρινής παροχής για την ηλεκτροδότηση εργοταξίων,
- Καθυστέρηση στην εκπόνηση της απαιτούμενης τεχνοοικονομικής μελέτης και στη έκδοση όρων για ηλεκτροδότηση νέων οικοδομών,
- Μεγάλη καθυστέρηση στον τελικό έλεγχο για έγκριση της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και στην ηλεκτροδότηση ολοκληρωμένων οικοδομών,
- Προώθηση τηλεφωνικού Κέντρου για την εξυπηρέτηση των επαγγελματιών του κλάδου

Ομοίως στις 7 Νοεμβρίου 2019 πραγματοποιήθηκε συνάντηση στα γραφεία του Συμβουλίου Υδατοπρομήθειας Λεμεσού. Τα θέματα τα οποία τέθηκαν από το Σύνδεσμό μας είναι τα ακόλουθα:

- Ανάγκη που παρατηρείτε για χρήση νερού για εκτέλεση των εργασιών ανέγερσης ενός έργου και τα προβλήματα που προκύπτουν ιδιαίτερα το αυξημένο κόστος παροχής του νερού από γειτονικές υφιστάμενες παροχές,
- Δημιουργία διαδικασίας «Προσωρινής Παροχής Ύδρευσης» για σκοπούς εκτέλεσης

κατασκευαστικών εργασιών ενός οικοδομικού και/ή τεχνικού έργου.

- Ανάγκη ύπαρξης ανοικτής γραμμής επικοινωνίας

Και οι δύο συναντήσεις έγιναν κάτω από εποικοδομητικό κλίμα συναντίληψης και συνεργασίας και εξεφράστησαν απόψεις και εισηγήσεις σε σχέση με τα αναφερόμενα θέματα.

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ ΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΟΥ Τ.Ε.Ε. ΜΕ ΘΕΜΑ: «ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑ ΣΤΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑ - ΤΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΚΑΙ Ο ΡΟΛΟΣ ΤΩΝ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΩΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ» ΣΤΙΣ 20 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2019

Διοργανώθηκε από το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας (ΤΕΕ) Ημερίδα με θέμα: «Ασφάλεια και Υγεία στα Κατασκευαστικά Έργα - Τα Καθήκοντα και ο Ρόλος των Συντονιστών Μελέτης και Συντονιστών Εκτέλεσης». Η Ημερίδα πραγματοποιήθηκε στο οίκημα του Συνδέσμου Εργολάβων Οικοδομών Λεμεσού και την παρακολούθησαν πέραν των 70 ατόμων.

Απευθυνόμενη σε Συντονιστές Μελέτης και Συντονιστές Εκτέλεσης καθώς και σε μελετητές και διευθυντικά στελέχη των εργολάβων μεγάλων κατασκευαστικών έργων που βρίσκονται σε εξέλιξη στο παρόν στάδιο στην Κύπρο η ημερίδα είχε σκοπό την συζήτηση προβλημάτων που προκύπτουν σε και νομικών υποχρεώσεων των συντελεστών των έργων .

ΚΟΙΝΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ ΤΩΝ ΑΝΑ ΕΠΑΡΧΙΑ ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ ΕΡΓΟΛΑΒΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ

Στη πιο πάνω συνεδρία, που πραγματοποιήθηκε στις 3/12/2019 το Δ.Σ. έθεσε τα πιο κάτω θέματα εκ μέρους του Σ.Ε.Ο.Λ.

- Υποστελέχωση των γραφείων του Συμβουλίου Εγγραφής και Ελέγχου Εργοληπτών (Σ.Ε.Ε.Ε.) παγκύπρια, με αποτέλεσμα την υπολειτουργία και την έλλειψη επαρκών ελέγχων στα εργοτάξια,
- Καθυστερήσεις που παρατηρούνται στην επιστροφή του Φ.Π.Α. προς τις Εταιρείες, έως και 18 μήνες,

- Προβλήματα που προκύπτουν από την εκτέλεση έργων τόσο του Δημόσιου όσο και του Ιδιωτικού τομέα, με βασικότερα, τα ποσά που οφείλονται στους εργολήπτες και κατακρατούνται από τις Αναθέτουσες Αρχές για μεγάλα χρονικά διαστήματα και τις καθυστερήσεις στις εγκρίσεις και πληρωμές των ενδιάμεσων και τελικών πιστοποιητικών, σε βάρος της ρευστότητας των εργολάβων.
- Εκστρατεία ενημέρωσης των ιδιοκτητών των έργων για την κατά νόμον υποχρέωσή τους για ανάθεση των σχετικών εργασιών κατασκευής (περιλαμβανομένου των εργασιών συντήρησης, ανακαίνισης, ενεργειακής και στατικής αναβάθμισης και κατασκευής κολυμβητικών δεξαμενών) σε εγγεγραμμένους και αδειούχους εργολήπτες, για διασφάλιση των συνθηκών ασφάλειας και υγείας στα εργοτάξια.
- Σύσταση τεχνικών δικαστηρίων, για άμεση εκδίκαση υποθέσεων του κατασκευαστικού τομέα, για τις οποίες μέχρι στιγμής παρατηρούνται τεράστιες καθυστερήσεις.

Τους χορηγούς του χορού, τις εταιρείες, Κυθραιώτης Σκυρόδεμα Λτδ, Chr. Kontos Enterprises Ltd, EKA Group LTD, την εταιρεία CHTISMA TRADING LTD, την εταιρεία Da Noi, Member of Vashiotis Group, και την Εταιρεία TAKIS VASHIOTIS LTD για την μεγάλη συνεισφορά τους και την διαρκή στήριξη του Συνδέσμου,

Τους στηρικτές του χορού, Athinodorou & Poullas Super Beton Limited, Εταιρείες, Μ.Σ. (Σκύρα) Βάσας Λτδ, Yiatros Properties Limited, Sakret Zeipekkis, MUSKITA ALLUMINIUMS INDUSTRIES για την επίσης γενναιόδωρη εισφορά τους και

Τις εταιρείες, Φάνος Ν. Επιφανίου Δ.Ε. Λτδ, CYMESH LTD, Πανίκος Αδάμου & Σία Λτδ, Cyprus Property Gallery, Pavlos Zenonos & Sons Ltd, M.G. Ydrodomi Ltd, Z.S. Tsimentotechniki Ltd, Εταιρεία Δομική Λ.Χ.Α. Λτδ, Savvas Rolex Co Ltd, τον Οργανισμό Ανακύκλωσης Κύπρου (Ο.Α.Κ.), Alfa Beton Ltd, και Midialumin για την συνεχιζόμενη και διαχρονική οικονομική ενίσχυση του Συνδέσμου μας.

Ευχαριστούμε επίσης όλες τις εταιρείες που προσέφεραν δώρα.

ΑΛΛΑΓΗ ΛΟΓΟΤΥΠΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ ΕΡΓΟΛΑΒΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΛΕΜΕΣΟΥ

Σε αλλαγή του λογοτύπου του συνδέσμου προχώρησε το Δ.Σ. για ανανέωση και εκμοντερνισμό της εικόνας του. Το νέο λογότυπο παρουσιάστηκε κατά τη διάρκεια του 32^{ου} ετήσιου χορού του συνδέσμου τον περασμένο Δεκέμβριο και με την είσοδο της νέας χρονιάς θα προχωρήσει η σταδιακή υιοθέτηση και προώθηση του σε όλες τις μορφές επικοινωνίας του Συνδέσμου.

32ος ΕΤΗΣΙΟΣ ΧΟΡΟΣ Σ.Ε.Ο.Λ.

Με απόλυτη επιτυχία πραγματοποιήθηκε και φέτος στις 20 Δεκεμβρίου 2019 στο ξενοδοχείο Four Seasons ο 32ος Ετήσιος Χριστουγεννιάτικος Χορός του Συνδέσμου Εργολάβων Οικοδομών Λεμεσού.

Η εκδήλωση πραγματοποιήθηκε σε εορταστικό κλίμα, με το εμπλουτισμένο μουσικό σχήμα του Κούλη Θεοδώρου.

Θερμές ευχαριστίες για την άρτια διοργάνωση της εκδήλωσης σε όλους όσους συνέβαλαν, για ακόμη μια χρονιά, στην επιτυχία αυτού του θεσμού.

Ιδιαίτερες ευχαριστίες θέλουμε να εκφράσουμε στον κυρίως χορηγό της εκδήλωσης, την εταιρεία, S.C. ΟΙΚΟΤΕΧΝΙΚΙ, για την γενναιόδωρη εισφορά της,